BAREME D'HONORAIRES TTC APPLICABLE AU 1ER JANVIER 2026

AGENCE BRETONNE DE TRANSACTIONS IMMOBILIÈRES

TRANSACTION- VENTE Sur Biens à Usage D'Habitation	HONORAIRES TTC
Inférieur ou égal à 50 000€	Forfait 5 000€
De 50 001€ à 100 000€	9,5%
De 100 001 à 150 000€	8,5%
De 150 001€ à 350 000€	7,5%
De 350 001€ à 500 000€	6,5%
Au-delà de 500 001€	6,0%

TRANSACTION- VENTE de Terrain à batir ou non constructible	HONORAIRES TTC
Inférieur ou égal à 50 000€	Forfait 5 000€
Au-delà de 50 001€	10,0%

LOCATION A USAGE PRIVE D'HABITATION	HONORAIRES TTC
Honoraires de visite, Constitution du Dossier et Rédaction du Bail	
Honoraires à la charge du Bailleur	7€ / M²
Entremise à la Charge du Bailleur	150 €
Honoraires à la charge du Locataire	7€ / M²
ETAT DES LIEUX	
A La Charge du Bailleur	3€ / M²
A la Charge du Locataire	3€ / M²

Droit au Bail, Vente de Locaux Commerciaux et Cession de Fonds de Commerce	HONORAIRES HT
Prix de Vente	
Inférieur ou égal à 50 000€	Forfait 5 000€ *
De 50 0001 € à 100 000€	Forfait 9 000€ *
De 100 001 à 500 000€	8% **
Au-delà de 500 000€	7% **

CESSION DE PARTS SOCIALES ET LIQUIDATION JUDICIAIRE	HONORAIRES HT
Inférieur ou égal à 50 000€	Forfait 5 000€ *
De 50 0001 € à 100 000€	Forfait 9 000€ *
De 100 001 à 500 000€	8% **
Au-delà de 500 000€	7% **

Honoraires de location sur Immobilier d'entreprise, Locaux et Terrains commerciaux	HONORAIRES HT
8 % ht d'une période triennale de loyer	
Rédaction du Bail commercial	**800 €**

Nos honoraires sont exigibles le jour où la vente, la Location ou la cession de Droit au Bail et cession de parts sociales est constatée suivant un acte avec engagement des parties.

* Taux en Vigueur en sus

** Pourcentage sur le prix de vente (TVA - Taux en vigueur en sus)

SAS ABTI *au capital de 5* ***000€*** *domiciliée au N°45 route de Locronan 29 000 QUIMPER*
immatriculée au ***RCS de Quimper sous le Numéro 883 937 716*** *.RCP 41319158*

TVA FR 00 883937716 délivrée par CCI de Bretagne Ouest , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission.

N° RCP 41319158 auprès de VERSPIEREN / ALLIANZ 8 Avenue du Stade de France - 93218 La Plaine Saint-Denis Cedex